**ROMÂNIA**

**JUDEŢUL ARAD**

**CONSILIUL LOCAL ZERIND**

**Tel/Fax: 0257355566**

**e-mail: primariazerind@yahoo.com**

**www.primariazerind.ro**

**H O T Ă R Â R E A NR 45.**

**din 27.06.2018.**

**Privind darea in folosinta gratuita a terenului intravilan in suprafata de 1440 mp,apartinand domeniului privat al Comunei Zerind,Judetul Arad,Parohiei Ortodoxe Romane Zerind si aprobarea constituirii ,cu titlu gratuit, a dreptului de superficie asupra terenului in suprafata de 1440 mp inscris in CF nr 300196 Zerind in favoarea Parohiei Ortodoxe Romane Zerind**

**Consiliul Local ZERIND, Judetul Arad, intrunit in sedinta ordinara din data de 27.06.2018.**

Văzând:

- Cererea Parohiei Ortodoxe Romane Zerind nr. 17.din 25.06.2018.;

-Expunerea de motive al primarului comunei Zerind,initiatorul proiectului de hotarare;

-Raportul comisiilor de specialitate al consiliului local Zerind,prin care se acorda aviz favorabil proiectului de hotarare;

-Extrasul CF nr .300196 top.231/b.232/b Zerind privind imobilul teren in suprafata de 1440 mp,apartinand domeniului privat al Comunei Zerind;

-prevederile art.8.alin.(1) din Legea nr 489/2006.privind libertatea religioasa si regimul general al cultelor;

-prevederile art.1; art.15 lit.a. din Legea nr 50/1991,republicata cu modificarile si completarile ulterioare;

-prevederile art. 693.alin.(1)si (2) ;art.694;art.695 alin.(1);art.698-702 din Noul Cod civil,cu modificarile si completarile ulterioare;

-Prevederile art.36 alin.(6) pct.19.lit.c. ; art.39(1),art.45.alin.(3.) si art. 124. din Legea nr. 215/2001,republicată,privind Administraţia public locală,

-Numarul voturilor exprimate ale consilierilor 9 voturi ,,pentru,, astfel exprimat de catre cei 9 consilieri prezenti,din totalul de 9 consilieri locali in functie,

**H O T Ă R Ă Ş T E:**

**Art.1. -Se aprobă darea in folosinta gratuita a terenului intravilan in suprafata de 1440 mp inscris in CF nr.300196 top.231/b.232/b Zerind ,apartinand domeniului privat al Comunei Zerind,Judetul Arad, Parohiei Ortodoxe Romane Zerind in vederea edificarii unei biserici si casei parohiale.**

**Art.2.-(1)-Se aproba constituirea ,cu titlu gratuit, a dreptului de superficie asupra terenului intravilan in suprafata de 1440 mp ,inscris in CF nr 300196 top. 231/b.232/b Zerind, in favoarea Parohiei Ortodoxe Romane Zerind in vederea edificarii unei biserici si casei parohiale.**

**-(2)-Terenul mentionat la alin.(1) se afla in proprietatea privata a Comunei Zerind.**

**-(3)-Dreptul de superficie mentionat la art.2 alin.(1) se constituie pe o durata de 99 ani.Conform art.694 din Noul Cod Civil ,la implinirea termenului dreptul de superficie poate fi reannoit.**

**Art.3.- Se imputerniceste primarul Comunei Zerind Simandi Alexandru,posesor CI seria AR nr.815405 , eliberat de SPCLEP Chisineu Cris la data de23.05.2017 sa semneze in numele si pe seama Comunei Zerind actului de constituire a dreptului de superficie in fata notarului public in conformitate cu prevederile prezentei hotarari.**

**Art.4-Cu ducerea la îndeplinire a prezentei se încredinţează primarul Comunei Zerind.**

**Art.5.-Prezenta se comunică Instituţiei Prefectului-Judeţul Arad şi Parohiei Ortodoxe Romane Zerind.**

PREŞEDINTE Contrasemneaza,SECRETAR

VAS ALEXANDRU-ATILA jr.BONDAR HENRIETTE KATALIN